

 CONSORCIO PERSEVERAR SDHT BARRIOS BGTA	SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT PROYECTO - DIRECCIÓN DE OPERACIONES INFORME SEMANAL INTERVENTORIA						CÓDIGO No.	
							VERSIÓN:	V-0
							FECHA	feb-26
							PÁGINA:	1 de 7

1. FECHA DE ELABORACIÓN	5	4	2026	2. INFORME No.	12	3. SEMANA No.	13	4. PERIODO:	27	4	al	3	5
-------------------------	---	---	------	----------------	----	---------------	----	-------------	----	---	----	---	---

5. NOMBRE DE LA INTERVENTORÍA:	Consortio Perseverar SDHT Barrios BGTA						6. NIT:	902.016.365-5					
--------------------------------	--	--	--	--	--	--	---------	---------------	--	--	--	--	--

7. CONTRATO No.	1330-2025			8. FECHA CONTRATO:	12/22/2025			9. VALOR DEL CONTRATO:	\$1'752.539.631				
-----------------	-----------	--	--	--------------------	------------	--	--	------------------------	-----------------	--	--	--	--

10. FECHA ACTA INICIO:	2/4/2026			11. FECHAS DE TERMINACIÓN:	10/3/2027			12. PLAZO:	21 meses				
------------------------	----------	--	--	----------------------------	-----------	--	--	------------	----------	--	--	--	--

13. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.												
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

14. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA													
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

15. NOMBRE CONTRATISTA DE OBRA:	Consortio Construhábitat 001						16. NIT:	902.005.653-4					
---------------------------------	------------------------------	--	--	--	--	--	----------	---------------	--	--	--	--	--

17. CONTRATO No.	1269-2025			18. FECHA CONTRATO:	11/27/2025			19. VALOR DEL CONTRATO:	\$16'415.325.538				
------------------	-----------	--	--	---------------------	------------	--	--	-------------------------	------------------	--	--	--	--

20. FECHA ACTA INICIO:	2/4/2026			21. FECHAS DE TERMINACIÓN:	10/3/2027			22. PLAZO:	21 meses				
------------------------	----------	--	--	----------------------------	-----------	--	--	------------	----------	--	--	--	--

23. OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.												
---------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Valor Inicial	\$16'415.325.538
Valor Adicional	N/A
Valor Adicional	N/A
Plazo Inicial	21 meses
Plazo Prorroga 1	
Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación	
Fecha de Suspensión No. 1	
Fecha de Ampliación No. 1 Suspensión No. 1	
Fecha de Reinicio No. 1	
Fecha de Terminación Inicial	10/3/2027
Fecha de Terminación Actual	10/3/2027

Valor Inicial	\$1'752.539.631
Valor Adicional	N/A
Valor Adicional	N/A
Plazo Inicial	21 meses
Plazo Prorroga 1	
Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación	
Fecha de Suspensión No. 1	
Fecha de Ampliación No. 1 Suspensión No. 1	
Fecha de Reinicio No. 1	
Fecha de Terminación Inicial	10/3/2027
Fecha de Terminación Actual	10/3/2027

CONTRATO DE OBRA	
------------------	--

VR. CONTRATO	\$ 16,415,325,538.00
VR. ETAPA 1	\$ 947,833,365.00
VR. ETAPA 2	\$ 15,467,492,173.00

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
---------------------------	--

VR. CONTRATO	\$ 1,752,539,631.00
VR. ETAPA 1	\$ 422,876,893.00
VR. ETAPA 2	\$ 1,329,662,738.00

No. Acta	Valor del Acta	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1			
Acta No. 3			
Acta No. 4			
Acta No. 5			
Acta No. 7			
Acta No. 8			
Acta No. 9			
Acta No. 10			
Acta No. 11			
Acta No. 12			
Acta No. 13			
Acta No. 14			
Acta No. 15			
Acta No. 16			
Acta No. 17			
Acta No. 18			
Acta No. 19			
Acta No. 20			

No. Acta	Valor del Acta	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	\$ 14.272.095		13/04/2026
Acta No. 3			
Acta No. 4			
Acta No. 5			
Acta No. 7			
Acta No. 8			
Acta No. 9			
Acta No. 10			
Acta No. 11			
Acta No. 12			
Acta No. 13			
Acta No. 14			
Acta No. 15			
Acta No. 16			
Acta No. 17			
Acta No. 18			
Acta No. 19			
Acta No. 20			

VALOR EJECUTADO ET1		% Avc.	0
VALOR POR EJECUTAR ET1	\$ 947,833,365.00	% Falt.	100.00%
VALOR EJECUTADO ET2		% Avc.	0
VALOR POR EJECUTAR ET2	\$ 15,467,492,173.00	% Falt.	100.00%

VALOR RETEGARANTIA		% Avc.	
VALOR POR DEDUCCION		% Falt.	

VALOR EJECUTADO ET1	\$ 14.272.095	% Avc.	3.37%
VALOR POR EJECUTAR ET1	\$ 408,604,798.00	% Falt.	96.63%
VALOR EJECUTADO ET2		% Avc.	0
VALOR POR EJECUTAR ET2	\$ 1,329,662,738.00	% Falt.	100.00%

VALOR RETEGARANTIA		% Avc.	
VALOR POR DEDUCCION		% Falt.	

ETAPA DE FACTIBILIDAD

EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO(+)
-----------	-----------	------------	--------------------------

Acumulado Anterior	34.00%	43.00%	-9.00%
Durante la semana	2.00%	0.00%	2.00%

Actual Acumulado	42.00%	36.00%	6.00%
------------------	--------	--------	-------

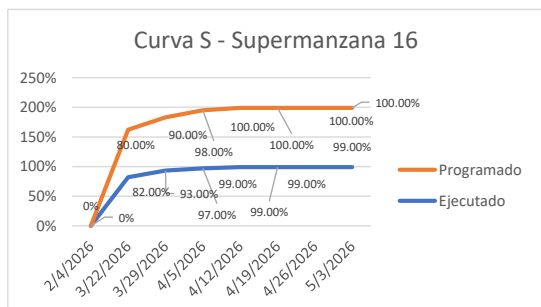
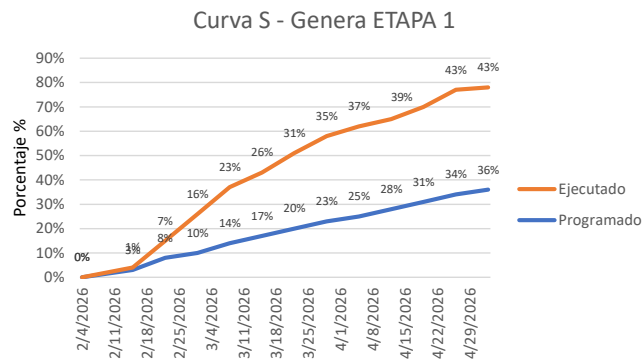
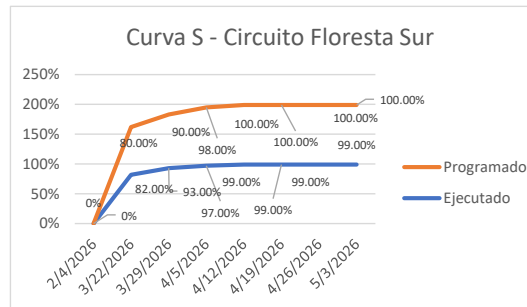
Valor Etapa 1	
---------------	--

EJECUCIÓN	SEMANA	ACUMULADO
-----------	--------	-----------

Obra Programado		
Valor de la Obra		

EJECUCIÓN	SEMANA	ACUMULADO
-----------	--------	-----------

Obra Ejecutado		
Valor de la Obra		



PORCENTAJES FISCOS

Estado de cronograma por componente FASE I

SUPERMANZANA 16

99% 100%

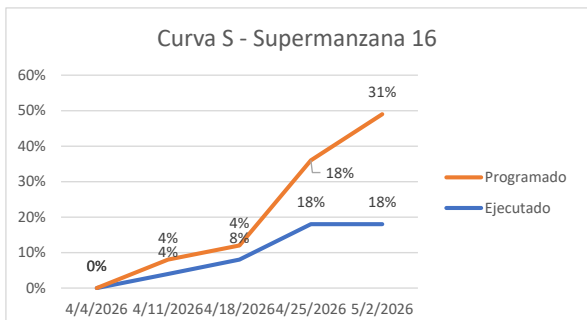
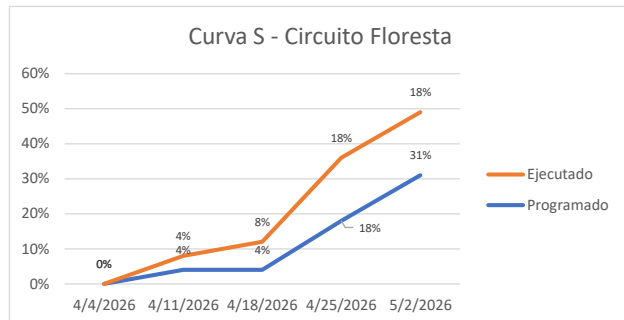
Verificación Normatividad: Informe de matriz consulta a entidades	100%	100%
Topografía	100%	100%
Arquitectónico y Urbano: Revisión del RAI por parte del consultor	100%	100%
Vías transporte y movilidad: Ajustes por el consultor de Entrega Recopilación y análisis de información, Falta la aprobación del PMT por parte de Secretaria de Movilidad	100%	100%
Redes Hidráulicas: Se encuentra en revisión los entregables por parte del Consultor	98%	100%
Redes Secas: Falta la entrega del Informe de Factibilidad por parte del Consultor	100%	100%
Componente BIM: Se continua en elaboración el modelo de condiciones existentes.	100%	100%
Arqueología:	100%	100%
Presupuesto y cronograma: En atención de observaciones por parte del Consultor	100%	100%
Geotecnia	100%	100%
Pavimentos: Se encuentra en revisión por la interventoria	97%	100%
Estructuras: No se ha recibido el informe técnico de estructuras	100%	100%
Ambiental y SST	100%	100%
Social	100%	100%

CIRQUITO FLORESTA

99% 100%

Verificación Normatividad: Informe de matriz consulta a entidades	100%	100%
Topografía	100%	100%
Arquitectónico y Urbano: Revisión del RAI por parte del consultor	100%	100%
Vías transporte y movilidad: Ajustes por el consultor de Entrega Recopilación y análisis de información, Falta la aprobación del PMT por parte de Secretaria de Movilidad	100%	100%
Redes Hidráulicas: Se encuentra en revisión los entregables por parte del Consultor	98%	100%
Redes Secas: Falta la entrega del Informe de Factibilidad	100%	100%
Componente BIM: Se continua en elaboración el modelo de condiciones existentes.	100%	100%
Arqueología:	100%	100%
Presupuesto y cronograma: En atención de observaciones por parte del Consultor	100%	100%
Geotecnia	100%	100%
Pavimentos: Se encuentra en revisión por la interventoria	97%	100%
Estructuras: No se a recibido el informe técnico de estructuras	100%	100%
Ambiental y SST	100%	100%
Social	100%	100%

Resumen de la semana



Estado de cronograma por componente FASE II

		SUPERMANZANA 16	31%	18%
Resumen de la semana	Verificación Normatividad: Informe de matriz consulta a entidades		67%	67%
	Topografía		69%	69%
	Arquitectónico y Urbano: Revisión del RAI por parte del consultor		27%	24%
	Vías transporte y movilidad: Ajustes por el consultor de Entrega Recopilación y análisis de información, Falta la aprobación del PMT por parte de		32%	3%
	Redes Hidráulicas: Se encuentra en revisión los entregables		0%	0%
	Redes Secas: Falta la entrega del Informe de Factibilidad		0%	0%
	Arqueología:		32%	32%
	Presupuesto y cronograma: Subsanación por el consultor		0%	0%
	Geotecnia		32%	23%
	Pavimentos: Se encuentra en revisión por la interventoría		8%	7%
	Estructuras: No se a recibido el informe técnico de estructuras		0%	0%
	Ambiental y SST		31%	24%
	Social		32%	66%
	Componente BIM: Aun no se llega a el entregable de esta componente		35%	0%
	CIRCUITO FLORESTA SUR		31%	18%
	Verificación Normatividad: Informe de matriz consulta a entidades		67%	67%
	Topografía		69%	69%
	Arquitectónico y Urbano: Revisión del RAI por parte del consultor		27%	24%
	Vías transporte y movilidad: Ajustes por el consultor de Entrega Recopilación y análisis de información, Falta la aprobación del PMT por parte de		32%	3%
	Redes Hidráulicas: Se encuentra en revisión los entregables		0%	0%
	Redes Secas: Falta la entrega del Informe de Factibilidad		0%	0%
	Arqueología:		32%	32%
	Presupuesto y cronograma: Subsanación por el consultor		0%	0%
	Geotecnia		32%	23%
	Pavimentos: Se encuentra en revisión por la interventoría		8%	7%
	Estructuras: No se a recibido el informe técnico de estructuras		0%	0%
	Ambiental y SST		31%	24%
	Social		32%	66%
	Componente BIM: Aun no se llega a el entregable de esta componente		35%	0%

27. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO

Resumen de la semana

Durante la semana comprendida entre el 27/04/2026 y el 03/05/2026
 Se realizo taller de arquitectura el dia 27 de abril en la Secretaria Distrital de Hábitat
 Se asistio a la reunion de capapciotacion de las ANS en la Secretaria Distrital de Hábitat el dia 28 de abril
 Comité de seguimiento N13 - Virtual el dia 10 de abril a las 8:00 a.m
 Mesa de trabajo del componete de transito.

CIRCUITO FLORESTA

Actividades ejecutado	Actividades programado
27/04/2026 Taller de Urbanismo 28/04/2026 Capacitacion de ANS 30/04/2026 Comité de seguimiento N13 - Virtual	04/05/2026 Mesa de trabajo con la Secretaria de Movilidad 07/05/2026 Comité de seguimiento N14 - Virtual

KENNEDY SUPERMANZANA 16

Actividades ejecutado	Actividades programado
27/04/2026 Taller de Urbanismo 28/04/2026 Capacitacion de ANS 30/04/2026 Comité de seguimiento N13 - Virtual	04/05/2026 Mesa de trabajo con la Secretaria de Movilidad 07/05/2026 Comité de seguimiento N14 - Virtual

**SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT
PROYECTO - SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES
INFORME SEMANAL INTERVENTORIA**

CÓDIGO No.	
VERSIÓN:	V-0
FECHA	2/1/2026
PÁGINA:	4 de 7

Modo de	ITEM	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	% COMPLETAL	%PROGRAM	%DIFERENCIA	Costo Programado	Costo Ejecutado
1	1	REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIO Y DISEÑO DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.	162 días	mie 2/4/26	vie 10/2/26	\$ 947,833,395.99	42% 36%		6%	\$ 303,424,962.61	\$ 259,241,048.89
2	1.1	ETAPA 1	162 días	mie 2/4/26	vie 10/2/26	\$ 947,833,395.99	42% 36%		6%	\$ 303,424,962.61	\$ 259,241,048.89
3	1.1.1	Acta de inicio	0 días	mie 2/4/26	mie 2/4/26	\$ 0.00	100% 100%		0%	\$ 0.00	\$ 0.00
4	1.1.2	Entrega de documentos de ingreso personal de trabajo	0 días	jue 2/5/26	jue 2/5/26	\$ 0.00	100% 100%		0%	\$ 0.00	\$ 0.00
5	1.1.3	Revisión de documentos de ingreso por interventoría	3 días	vie 2/6/26	mar 2/10/26	\$ 0.00	100% 100%		0%	\$ 0.00	\$ 0.00
6	1.1.4	Ajuste de observaciones	2 días	mie 2/11/26	jue 2/12/26	\$ 0.00	100% 100%		0%	\$ 0.00	\$ 0.00
7	1.1.5	Entrega plan de trabajo / Cronograma - Etapa 1	0 días	mie 2/11/26	mie 2/11/26	\$ 0.00	100% 100%		0%	\$ 0.00	\$ 0.00
8	1.1.6	Revisión de cronograma por interventoría	3 días	jue 2/12/26	lun 2/16/26	\$ 0.00	100% 100%		0%	\$ 0.00	\$ 0.00
9	1.1.7	Ajuste de observaciones	2 días	mar 2/17/26	mie 2/18/26	\$ 0.00	100% 100%		0%	\$ 0.00	\$ 0.00
10	1.1.8	Trámites de verificación y armonización en las zonas de influencia del proyecto	0 días	vie 2/13/26	vie 2/13/26	\$ 0.00	100% 100%		0%	\$ 0.00	\$ 0.00
11	1.1.9	Revisión de radicación por interventoría	3 días	lun 2/16/26	mie 2/18/26	\$ 0.00	100% 100%		0%	\$ 0.00	\$ 0.00
12	1.1.10	Ajuste de observaciones	2 días	jue 2/19/26	vie 2/20/26	\$ 0.00	100% 100%		0%	\$ 0.00	\$ 0.00
13	1.1.11	CIRCUITO FLORESTA	162 días	mie 2/4/26	vie 10/2/26	\$ 473,916,712.99	41% 36%		5%	\$ 154,119,386.49	\$ 129,926,490.29
14	1.1.11.1	FASE 1 - FACTIBILIDAD	41 días	mie 2/4/26	lun 4/6/26	\$ 105,304,281.00	99% 100%		-1%	\$ 105,304,281.00	\$ 104,929,134.36
209	1.1.11.2	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS	59 días	mar 4/7/26	vie 7/3/26	\$ 157,956,467.99	9% 31%		-22%	\$ 48,815,105.49	\$ 24,997,355.93
409	1.1.11.3	FASE 3 - APROBACIONES	62 días	vie 7/3/26	vie 10/2/26	\$ 210,655,964.00	0% 0%		0%	\$ 0.00	\$ 0.00
500	1.1.12	SUPERMANZANA 16	162 días	mie 2/4/26	vie 10/2/26	\$ 473,916,683.00	42% 36%		6%	\$ 149,305,576.12	\$ 129,314,558.60
501	1.1.12.1	FASE 1 - FACTIBILIDAD	41 días	mie 2/4/26	lun 4/6/26	\$ 105,304,281.00	99% 100%		-1%	\$ 105,304,281.00	\$ 105,304,281.00
693	1.1.12.2	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS	59 días	mar 4/7/26	vie 7/3/26	\$ 157,956,438.00	11% 31%		-20%	\$ 44,001,295.12	\$ 24,010,277.60
896	1.1.12.3	FASE 3 - APROBACIONES	62 días	vie 7/3/26	vie 10/2/26	\$ 210,655,964.00	0% 0%		0%	\$ 0.00	\$ 0.00

28. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SST - AMBIENTAL

COMPONENTE SST	COMPONENTE AMBIENTAL
Se recibió la entrega de Documentación del personal al cual trabajara en campo con el comunicado CCH001-SDHT-1269-2025-239	El 29 de abril se envió oficio SDH-1330-2025-0217 con las observaciones de la matriz preliminar de impactos y aspectos ambientales V1.
Se enviaron observaciones de los documentos recibidos con el comunicado SDH-1330-2025-0220	El 30 de abril se asistió a comité integral virtual.
Se enviaron observaciones del PAPS con el comunicado SDH-1330-2025-0222	

29. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA COMPONENTE SOCIAL

OBJETO DEL CONTRATO				
"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA".				
TIPO DE DOCUMENTO			CONTRATO No Y NOMBRE	
INFORME SEMANAL No 12			Consortio Perseverar SDHT / 1330 DE 2026Q	
CUMPLIMIENTO DE PROGRAMAS SOCIALES			PERIODO DE INFORME : INFORME SEMANAL No. 12 DEL 27 DE ABRIL AL 03 DE MAYO DE 2026	
PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA	FECHA INICIAL Y FINAL DE LAS ACTIVIDADES	SEGUIMIENTO DE INTERVENTORIA
PLAN DE GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA / PLAN DE SEGUIMIENTO	APROBADO	02/03/2026 20/04/2026	4/20/2026	Plan de gestión Social contratista: SDH-1330-2025-0056 del 02/03/2026 Plan de seguimiento y evaluación al Plan de gestión social llega comunicado de aprobación con número de radicación 2-2026-23930 del 17 de abril del 2026
CARACTERIZACIÓN SOCIAL	El contratista presentó avance de la Caracterización social el 09 de marzo del año en curso, de acuerdo a lo establecido en el componente social	09/03/2026	3/12/2026	Se da aprobación al avance de Caracterización mediante oficio SDH-1330-2025-0086 del 12/03/2026. Se tiene estipulado como fecha límite de entrega el 22 de junio del 2026.
PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y SERVICIO A LA CIUDADANÍA	NA	NA	NA	
PROGRAMA DE COMUNICACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	El 27 de abril se recibe acta de reunión de formación y comité mi Habitat 2 por parte del contratista del parque los periodistas	4/27/2026	27/04/2026 AL 29/04/2026	Se realiza revisión del acta de la reunión en el cual se generan observaciones de dividir las actas por actividad, se realiza devolución para ajuste
	Se recibe mediante correo electrónico matriz de gestión social de la actividad de formación	4/27/2026	27/04/2026 AL 29/04/2026	Se revisa el documento sin observaciones, es un documento que se deberá ir diligenciando a medida del desarrollo de las actividades de formación y avances del proyecto
SEGUIMIENTO DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Se programa capacitación programada por la SDHT en sus instalaciones	4/28/2026	4/28/2026	Se asiste a la actividad de capacitación en las instalaciones de la SDHT de 5:00 pm a 6:00 pm
	Se recibe mediante correo electrónico metodología de identificación y evaluación de impactos	4/29/2026	4/29/2026	El documento se encuentra en revisión de la interventoría
	Se asiste al Comité No. 13, realizado de manera virtual, con la participación de los profesionales de las áreas social, técnica, SST y ambiental del contratista, así como de la Interventoría y la entidad	4/30/2026	4/30/2026	Se asiste a comité de seguimiento técnico, en donde se da a conocer de las actividades realizadas en la semana y estado general del proyecto.
	Se recibe correo electrónico con documento de apoyo conceptual ajustado correspondiente a las actividades de formación	4/30/2026	4/30/2026	Se encuentra en revisión por parte de la interventoría
	El 30 de abril del 2026 se recibe correo electrónico con avance del documento de caracterización por parte del contratista	4/30/2026	4/30/2026	El documento se encuentra en revisión por parte de la interventoría

30. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE BIOSEGURIDAD

Teniendo en cuenta que a la fecha no se encuentra en ejecución el contrato de obra, no se ejecutan actividades referentes al componente de Bioseguridad diferentes a las medidas que se implementan dentro de las oficinas de la interventoría

DESCRIPCIÓN	No. DE CASOS	DESCRIPCIÓN	No. DE CASOS
CASOS (+)		CASOS (+)	
EN AISLAMIENTO		EN ALISTAMIENTO	
TOTAL PERSONAL OBRA ADMINISTRATIVO		TOTAL PERSONAL INTERVENTORÍA	
TOTAL PERSONAL OBRA - OPERATIVO			
N/A			

31. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE PMT

Se radico nuevamente el PMT del poligono de Supermanzana 16 y se realizo mesa de trabajo para revision de la metodologia presentada a la SDM

32. PERSONAL INTERVENTORÍA		33. PERSONAL DE OBRA		34. ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA			35. ESTADO DEL TIEMPO		
CARGO	CANT.	CARGO	CANT.	EQUIPO / MAQUINARIA	CANT.	UBICACIÓN	DÍA	HORAS DE LLUVIA	ESTADO
DIRECTOR INTERVENTORÍA	1	DIRECTOR CONSULTORÍA	1				LUNES		
ESP. DISEÑO ARQUITECTÓNICO	1	ESP. DISEÑO ARQUITECTÓNICO	1				MARTES		
ESP. EN PAISAJISMO	1	ESP. EN PAISAJISMO	1				MIÉRCOLES		
ESP. EN VÍAS	1	ESP. EN VÍAS	1				JUEVES		
ESP. EN TRANSITO Y MOVILIDAD	1	ESP. EN TRANSITO Y MOVILIDAD	1				VIERNES		
ESP. ELÉCTRICO	1	ESP. ELÉCTRICO	1				SÁBADO		
ESP. AMBIENTAL	1	ESP. AMBIENTAL	1				DOMINGO		
ING. FORESTAL	1	ING. FORESTAL	1						
ARQUEÓLOGO	1	ARQUEÓLOGO	1						
PROF. DE PRESUPUESTO	1	PROF. DE PRESUPUESTO	1						
PROF. SST	1	PROF. SST	1						
PROF. SOCIAL	1	PROF. SOCIAL	1						
ESP. EN URBANISMO	1	ESP. EN NORMATIVIDAD	1						
ING. SIG	1	ESP. DERECHO URBANO	1						
ESP. DERECHO URBANO	1	TEC. REGISTRO FOTOGRÁFICO	1						
ING. TOPOGRÁFICO	1	PROF. SOPORTE SI G	1						
		MODELADOR BIM (ARQ.)	1						
		MODELADOR BIM (ESTRC)	1						
		MODELADOR BIM (MEP)	1						
		COORDINADOR BIM	1						
		ING. TOPOGRÁFICO	1						
		CADENERO 2	1						
		VIGILANTE	1						
		AFORADOR PARA MOV. 1	1						
		AFORADOR PARA MOV. 2	1						
TOTAL DE PERSONAL		16	TOTAL DE PERSONAL	25	TOTAL DE MAQUINARIA / EQUIPO		ESTADO		
							LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)		

36. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

FECHA DEL COMPROMISO	COMPROMISO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
9/4/2026	Finalización de la Fase I - Entrega de todos los productos	consultoría	En ejecución

38. OBSERVACIONES

Durante la semana del presente informe, se sostienen reuniones de carácter presencial pero se evidencia que los terceros no siempre cuentan con el acompañamiento de los profesionales requeridos, lo que puede generar un riesgo para la ejecución del proyecto en los tiempos determinados.

Se sugiere al contratista continuar con el desarrollo de los diseños urbanísticos aun cuando este producto sea de la etapa 2, esto con el fin de lograr atender las observaciones que puedan surgir y lograr en los tiempos contractuales, la maduración del producto.

Durante la presente semana, la Interventoría deja constancia de que las actividades del contrato se vienen desarrollando conforme al cronograma inicialmente aprobado, el cual ha servido como guía para el seguimiento y control de los tiempos de ejecución. No obstante, se considera pertinente realizar una revisión detallada del mismo en la próxima semana, con el fin de verificar su cumplimiento, identificar posibles desviaciones y, de ser necesario, proponer los ajustes correspondientes que garanticen la adecuada ejecución del proyecto

Se mantiene la observación por parte de la interventoría frente al posible riesgo de los tiempos del contrato, teniendo en cuenta la programación presentada por parte del Consultor y avalada por la Secretaría de Hábitat, amparados en los términos contractuales del contrato pero que a la evaluación de la interventoría podrá generar atrasos en el final de cada una de las etapas del proyecto.

39. RECOMENDACIONES

Se recomienda continuar con la metodología de la radicación de derechos de petición ante las entidades que no den respuesta oportuna para los requerimientos realizados.



DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO PERSEVERAR SDHT BARRIOS BGTA

Descripción: Taller de Urbanismo



Descripción: Capacitacion de ANS



Descripción:

Descripción:

Descripción:

Descripción: